

Grundejerforeningen Gabelsparken

Referat bestyrelsesmøde onsdag den 9. januar 2019.

Tilstede: Jes Nielsen
Gilbert Hjalting
Peder Gram Pedersen
Jens Christoffersen
Lars Ottesen
Andreas Knudsen Kasserer

**Aktivitets-
kalender:** Generalforsamling 28. februar 2019 kl. 19:00 i Golfklubbens lokaler.

Godkendelse sidste referat:

Referat godkendt med følgende bemærkninger:

- 1. Kontakt Esbjerg Kommune angående færdiggørelse af ujævnheder af gangsti og kantsten.**
Jes har kontakt med kommunen angående opsætning af "låger-bomme" efter pålægning af asfalt, kommunen vil fremskaffe nye nøgler til låsning af bommene.
- 2. Krone løft**
Kroneløft blev påbegyndt mellem jul og nytår og er afsluttet. Der var generel stor tilfredshed arbejdets udførelse.
- 3. Revision vedtægter**
Jens fremlagde reviderede vedtægter der blev gennemgået og vedtaget.
- 4. Fjernelse af ukrudt gangstier**
Jes kontakter leverandøren forventes afsluttet i januar.
- 5. Deklarationer**
Lars fremlagde en kladde, hvor de to deklarerationer fra 1975 og 1973 var flettet sammen i et dokument. Det er tanken at en revision af det nye dokument kan føre til at der kun findes en deklareration med ensartet retningslinjer for Gabelsparken. En ny deklareration skal godkendes af Esbjerg kommune og sendes i høring inden den kan tinglyses.
Næste skridt samt plan for revision vedtages efter generalforsamlingen 28. februar.

Nye punkter:

1. Langsigtet Bekæmpelse af ukrudt på gangstier

Det viser sig at ukrudt hurtigt kommer tilbage på gangstierne efter at det er fjernet. Langsigtet plan for fjernelse af ukrudtet efterlyses. Jes kontakter gartneren Majholm for løsninger.

2. Hjertestarter

Til indsættelse på hjemmesiden, fremskaffer Lars kontaktdetaljer for personer der kan kontaktes vedr. hjertestarter spørgsmål.

3. Forslag til anden struktur i mødereferater.

Forslag til ny struktur af mødereferater blev fremført af Jes og vedtaget, effektueres ved næste bestyrelsesmøde:

- a. Siden sidst godkendelse af sidste referat.
- b. Afsluttede projekter.
- c. Igangværende projekter.
- d. Kommende projekter.
- e. Eventuelt.

4. Regnskab

I følge Andreas vil vores indestående ved udgangen af 2018 være ca. 100.000 Kr.

Ifølge budgettet for 2019 vil indestående ved udgang af 2019 vær ca. 40.000 kr.

Ovenstående forudsætter samme kontingent 600 kr. som i 2018.

Andreas vil rundsende indkaldelse til generalforsamling inklusiv fremkomne forslag.

5. Princip for beslutninger

Mellem jul og nytår blev der er uddelt en flyer i grundejernes postkasser med info om, gabelsparken.dk og frist for indlevering af forslag samt dato for generalforsamling.

Jens var utilfreds med at beslutning om omdeling af flyeren ikke var taget på et bestyrelsesmøde.

Jes vil sikre at sådanne beslutninger fremover vedtages på bestyrelsesmøder.

Lars Ottesen

