

GABELSPARKENS GRUNDEJERFORENING

BESTYRELSENS BERETNING OVER DET FOREGÅENDE ÅR. (2018).

Der er blevet afholdt 7 bestyrelsesmøder. (5 i 2018 og 2 i 2019).

Hjertestarteren fungerer stadig efter planen. Den har været afhentet 2-3 gange. Er fuldt opdateret og klar til udrykning.

Den 07.04. blev der foretaget forårsoprydning i kvarteret. 7-8 deltagere og der blev indsamlet 4 sække affald incl. Enkelte lorteposer. Hundelufterne har forbedret sig. Hurra for det. Efter frokost foretog 4 af bestyrelsens medlemmer nedgravning og montering af bomme og afstivning af træer m.m.

Midt i april fik vi rensset hovedparten af stierne. Der mangler stadig lidt i den vestlige ende. (Har kun betalt for det udførte arbejde). Resten har måttet vente på grund af andre entreprenørers arbejde i området.

Den 05.05. havde vi arrangeret demonstration af hjertestarteren på plænen ved legepladsen. Hanne orienterede og demonstrerede brugen af hjertestarteren på 2 livagtige dukker, som hun havde taget med. Der var mødt ca. 25 beboere op, og alle fik mulighed for at øve på dukkerne hvordan proceduren var. Alt i alt et vellykket arrangement. En stor tak til Hanne. Peder skal også have mange tak for opstilling af pavillon med gulvtæppe m.v.

Den 03.06. blev der foretaget opstamning af de store træer langs stamveje og stier. Afhugning -og afklipping af vildskud og de enkelte grene, der dækkede for lyset fra lamperne.

Græsslåning er foretaget til alles tilfredshed. Græs-entreprenøren var så fair at han tilbød af klippe træerne på indersiden af træbæltet ud mod Gabelsvej uden beregning, fordi han syntes, at han var sluppet lettere om ved græsslåningen på grund af den tørre sommer.

Sidste generalforsamling

"fældning af hver 2. af de store træer": (15 stemmer for/7 stemmer imod).

Kontaktede kommunen og fik et svar hvoraf det fremgår, at " udførte beplantning ikke må fjernes eller på nogen måde beskadiges".(Det er kommunens træer. Vi skal kun vedligeholde dem).

"Hjemmeside": (Ingen afstemning). Undertegnede var kort inden generalforsamlingen blevet kontaktet af Flemming Andersen, om det ikke var en god idé at få en hjemmeside, og han gerne ville stille sin ekspertise til rådighed for grundejerforeningen. Han kunne registrere domænenavnet "gabelsparken.dk" så den ikke blev taget af andre. Jeg sagde ja og bestilte ham til at give bestyrelsen et fyldigt oplæg ved første bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen. Efter dette møde besluttede vi, at fortsætte med oprettelsen af hjemmesiden.

Der fortsættes med redigering af foreningens vedtægter, så ændringerne kan være klar til næste generalforsamling, og at fremlæggelsen foregår på den korrekte måde.

Indhenter tilbud på kroneløft af de store træer langs stamveje og stier. Modtager 2 tilbud og vælger den billigste. Der var kun en forskel på kr. 2.000,00 mellem tilbudene.

Ved en nærmere gennemgang af deklARATIONEN for området, konstaterer Lars at der er 2 forskellige deklARATIONER gældende inden for Gabelsparkens Grundejerforening. En for området syd for stamvejen ind i Gabelsparken og en anden for området nord for stamvejen hvor Porsholtparken er incl.

DeklARATIONERNE er ikke helt enslydende, og der foreslÅES foretaget en fælles deklARATION for Gabelsparken.

Kontakter kommunen og anmoder om hjælp til udarbejdelse af denne fælles deklARATION. FÅR at vide at vi selv skal udarbejde og indsende et oplæg, hvor vi påpeger hvilke ændringer der ønskes.

Det er især §11 Beplantning der adskiller sig på de 2 deklARATIONER.

Vi modtager et brev fra kommunen. (Vedlagt indkaldelsen til Generalforsamlingen).

Kontakter jævnligt kommunen angående de ujævne gangstier, og det ser ud til, at de endelig vil gøre noget ved det. Det bliver dog ikke en reparation af stierne men en asfaltering af noget af stisystemet. Vi får at vide, at det kun er 1. etape (kr. 1.000.000) der udføres, og at næste etape muligvis vil fortsætte i 2019 hvis der er penge og vilje.

Der foretages kroneløft på de store træer i hele Gabelsparken.

Vi modtager tilbud på græsslåning i 2019 fra samme leverandør og til samme pris som i 2018. Bestyrelsen accepterer tilbudet.


Esbjerg kommune meddeler at Bramming kaldes "den grønne by", og at Gabels parken med rette kan kaldes "en park".

Har besigtiget gangstierne for græsbevoksning, og konstateret at en rensning ikke holder ret længe. Efterlyser en holdbar løsning. Men skal måske foretages årligt.?

Flemming og Lars har stort set færdiggjort opstart og igangsætning af hjemmesiden. Tak for deres energiske indsats og en stor tak til den øvrige bestyrelse og kassereren.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne



Jes E. S. Nielsen