

Grundejerforeningen Gabelsparken

Ordinær generalforsamling 27.02 2020

Referat

1. Valg af dirigent

- *Kim Funder vælges som dirigent*

2. Bestyrelsens beretning

Formand, Lars Ottesen, beretter:

Det forgangne år har bestyrelsen haft særlig fokus på følgende områder:

- *Samarbejdet med Esbjerg Kommune, bl.a. omkring asfaltering af stierne i Gabelsparken. Der har også været kontakt til kommunen omkring deklARATIONERNE og mulighed for at ændre disse, hvilket ikke er muligt.*
- *Beskæring af træer i området*
- *Ejendomsmægler-kontakt*
- *Langsigtet plan for vedligehold af træer i Gabelsparken*
- *Bestyrelsen har det forgangne år kun bestået af 4 bestyrelsesmedlemmer.*

Fremtidige fokusområder:

- *Ændringer af vedtægter for Gabelsparken.*
- *Hjertestarteren i Gabelsparken.*

Hanne Pontoppidan har alene været ansvarlig for hjertestarteren. Hun søger en medansvarlig. Bestyrelsen har truffet beslutning om, at en fra bestyrelsen bliver medansvarlig.

Beretning godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer.

- *Regnskabet godkendes*

4. Rettidigt indkomne forslag

Forslag 1 fra bestyrelsen: Langsigtet plan for vedligehold af træer i Gabelsparken.

- *Bestyrelsen har gennemgået Gabelsparkens træer sammen med Steven Jørgensen fra Majholm. Bestyrelsen har herefter udarbejdet en langsigtet plan for træerne. Bestyrelsen søger et harmonisk og ensartet udtryk i Gabelsparken, med mere lys og luft. Bestyrelsen fremlagde planen for 2020. Stor uenighed blandt grundejerne. Flere mener,*

der skal gøres noget ved de store træer – andre mener, de skal blive stående. Der blev foreslået, at en landskabsarkitekt skal lave en plan for Gabelsparkens træer.

Der pointeres at der er deklARATIONER for området, som skal overholdes. Esbjerg Kommune vil først give dispensation, når forslaget er vedtaget på generalforsamlingen.

Bestyrelsen besluttede at trække deres forslag tilbage, den vil drøfte forslaget om at inddrage en landskabsarkitekt i arbejdet.

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

- *Budgettet godkendt - med undtagelse af vedligehold iflg. Plan.*
- *Kontingent forhøjelse fra 600,- kr. til 1000,- kr. kom til afstemning. 1000,- kr. i årligt kontingent blev vedtaget med overvejende flertal*

6. Valg af formand. Lars Ottesen modtager genvalg.

- *Lars Ottesen genvælges*

7. Fastsættelse af formandshonorar.

- *Fortsættes uændret. Formandshonorar for 2020 er 2000 kr.*

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Bestyrelsesmedlem Bente Gjerlevsen. Modtager genvalg.

- *Bente Gjerlevsen genvælges*

Bestyrelsesmedlem Flemming Bodilsen. Modtager genvalg.

- *Flemming Bodilsen genvælges*

Nyt bestyrelsesmedlem.

- *Hanne Pontoppidan vælges. Hanne vælges for et år og skal på valg i 2021.*

Bestyrelsesmedlemmer ikke på valg: Rasmus Ditlevsen

Følgende bestyrelsessuppleanter valgt

- *1. suppleant: Sanne Feddersen, Gabelsparken 79.*
- *2. suppleant: Anne Ditlevsen, Gabelsparken 45.*

9. Valg af 1 revisor

Revisor Benedicte Hjalting. Ikke på valg.

Revisor Leif Frederiksen på valg. Modtager genvalg.

- *Leif Frederiksen genvælges.*

10. Valg af 1 revisorsuppleant

Revisorsuppleant Jes Nielsen på valg. Modtager genvalg.

- *Jes Nielsen genvælges.*

11. Fastsættelse af kassererens honorar.

- *Kasserer-honorar for 2020 vedtages og lyder på 4376 kr.*

12. Eventuelt.

- *Det foreslås at skabeloner til fuldmagter, til brug ved generalforsamlingen lægges på foreningens hjemmeside.*
- *Det foreslås at medlemmerne afkrydses ved fremmøde til generalforsamlingen.*
- *Grundejere, som udlejer deres ejendomme, anmoder om at blive indkaldt til generalforsamlingen.*
- *Nabohjælp: Der opfordres til at vi tilmelder os "nabohjælp". Det er gratis. Bestyrelsen opfordres til at købe skilte, som kan stå ved stamvejen. Der skal søges herom ved Esbjerg kommune.*
- *Den nye asfaltering af stierne i Gabelsparken har medført skader på bl.a. belægningen og rabatten. Når der pålægges slidlag, vil NCC og kommunen rydde op og ordne belægningen. Bestyrelsen vil følge pålægning af slidlag.*
- *Opleves der fejl på gadebelysning, skal fejlmelding ske til Esbjerg kommune via appen tiptak. Alternativt kan du skrive en mail til elcon@elcon.dk eller ringe til EL:CON A/S på telefonnummeret: 72 66 70 00*
- *Bestyrelsen opfordrer til at bruge vores hjemmeside www.gabelsparken.dk Her kan man bl.a. læse nyhedsmails, referater fra bestyrelsesmøder mm. og tilmelde sig vores mail liste.*

Bestyrelsens sammensætning 2020:

Bente Gjerlevsen

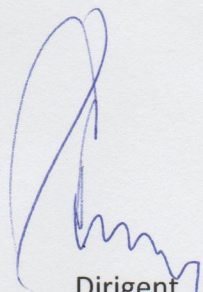
Flemming Bodilsen

Rasmus Ditlevsen

Hanne Pontopidan

Lars Ottesen

Formand



Dirigent

Kim Funder



Formand

Lars Ottesen