

# Referat af bestyrelsesmøde i Gabelsparkens grundejerforening

Møde afholdt den 21. november 2023, Gabelsparken 119, kl. 19.00

Deltagere på bestyrelsesmødet var Bente, Jette, Flemming, Martin og Kim

1. *Valg af referent:*

Kim blev valgt som referent

2. *Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet d.28. september 2023.*

Referatet blev godkendt

3. *Hjemmeside ved Martin og Kim.*

Martin fremlagde to tilbud.

-tilbud 1 var fra Alex, som havde tilbudt at lave hjemmeside, give support og oplæring. Der var givet et tilbud på 4.000,00 kr. Herudover skulle der beregnes udgifter på cirka 280,00 kr. per måned for webhotel og domæne.

-tilbud 2 var fra Robert fra F1it

her var 3 pakkeløsninger.

-pakke 1 var kun hjemmeside opbygning til en pris på 8.000,00 kr. herudover skulle der betales for webhotel og domæne til cirka 800,00 kr. per år.

-pakke 2 var et abonnement på cirka 500,00 kr. per måned, som inkluderede hjemmeside opbygning, hosting, samt backup.

-pakke 3, var et abonnement på cirka 620,00 kr. per måned, som inkluderede hjemmeside opbygning, backup, hosting og service, dvs. at medlemmer af bestyrelsen kan sende materialer til Robert, som så sørger for at opdatere og uploade materialet.

Der var lidt drøftelse omkring de forskellige muligheder og efter overvejelser om fordele og ulemper, besluttede bestyrelsen at takke ja til tilbuddet på pakke 3 fra F1it.

Martin kontakter Robert og der laves aftaler for det videre forløb

4. *Orientering fra Det grønne udvalg.*

Der er tidligere søgt om støttemidler og der er kommet tilsagn om støtte på 18.800,00 kr. til projektet om at plante træer, samt til bord/bænkesæt.

Projektet rap græs igangsættes i uge 48.

5. *Hvad skal vi have styr på til næste sommer? Græsslåning med indkomne tilbud og stien bag gårdhavehusene.*

Der er tidligere anmodet om tilbud på græsslåning for 2024 fra Iver. Der har været en vis usikkerhed om hvorvidt Iver kan tilbyde sin service i 2024.

Flemming har derfor indhentet tilbud fra Frands. Der er kommet et tilbud på 89.000,00 kr. i prisen er inkluderet græsslåning, fjernelse af vildskud, græsslåning og hækkeklipping ved gårdhavehusene, m.m.

Bestyrelsen blev enig om at takke ja til tilbuddet. Flemming giver Frands besked.

Der blev kort drøftet problematikken omkring fjernelse af ukrudt ved stien bag gårdhavehusene, hvor man vil tjekke om det fremadrettet har den store effekt de tiltag der har været forsøgt indtil nu, hvor der bruges kogende vand i kombination med kokosolie.

6. *Generalforsamling sidste torsdag i februar. (Bestille sted til afholdelse af generalforsamling og forplejning)*

Man blev enige om at afholde ordinær generalforsamling torsdag den 29. februar 2024 kl. 19.00. Man blev enige om at holde det i cafeteriet i Bramming hallen. Jette forhører om stedet er ledigt, samt bestille forplejning til 30 personer.

Der var en del debat om at gennemgå vedtægterne og at bestyrelsen kommer med forslag om en vedtægtsændring om, at der også kan indkaldes til generalforsamling via elektronisk post.

Det foreløbige regnskab blev gennemgået og man blev enige om at adskille posten græsslåning under punktet udgifter, for at give en større transparens om fordelingen af udgiften til græsslåningen og klip af hække ved gårdhavehusene.

Der var enighed om at budgettet fremlægges på næste bestyrelsesmøde, drøftes og evt.

godkendes. Det endelige regnskab og budget godkendes på generalforsamlingen.

Det blev oplyst at Flemming og Bente er på valg til den kommende generalforsamling.

#### 7. *Årshjul*

Dette blev gennemgået og der var enighed om, at det var et godt initiativ, at det vil være fint at kan bruge dette som et fint værktøj til at tilrettelægge kommende bestyrelsesarbejde.

#### 8. *Eventuelt*

Bente nævnte mulige udfordringer med KRAK, at der er gjort opmærksom på, at der står "tidligere" formænd ved opslag. Efter kontrol på Krak og VIRK, blev vi enige om at det ikke umiddelbart er et stort problem.

Jette havde tidligere sendt en skrivelse til Teknik og miljø i Esbjerg Kommune, omkring uhensigtsmæssige kørsler med bl.a. knallerter på stierne rundt i Gabelsparken. Der er kommet svar fra kommunen og umiddelbart vil der ikke komme en løsning fra kommunens side. Bestyrelsen tager svaret fra kommunen til efterretning.

#### 9. *Næste møde.*

Den 16. januar 2024 kl. 19.00 hos Martin i Gabelsparken 51