

Gabelsparkens Grundejerforening

Referat af generalforsamling den 1. marts 2012.

Efter formandens velkomst, blev følgende punkter gennemgået:

1) Boas blev valgt til dirigent og erklærede at generalforsamling var blevet indkaldt en dag for sent, hvilket blev accepteret af forsamlingen.

2) Bestyrelsens beretning omhandlede følgende:

Der er blevet afholdt to bestyrelsesmøder.

Oprydningdagen blev afholdt med deltagelse af ca. 15 beboere, hvor der blev indsamlet 5 - 6 sække affald. Der blev desuden beskåret stammer på de store træer med tilhørende bortfjernelse af grenaffaldet. Der blev foretaget oprydning af nedfaldne grene etc. i beplantningen ved Birke Allé samt udjævning og retablering af græsarealer mod Gabelsvej. Der blev desuden sat nye net op i fodboldmålene.

Træer: Der er foretaget nybeplantning langs gangstierne bag gårdhavehusene. Det valgte træ er en småbladet lind. Der er fældet træer langs med stien mod Gabelsvej, hvilket har givet Gabelsparken en ny og ganske uvant skyline. Der er fældet træer på venstre side af sidestamvejen forbi gårdhavehusene og de sidste store træer er fældet langs gangstien bag gårdhavehusene.

Der er blevet repareret og nyopsat bomme for at beskytte græsarealer, bl.a. ved postkassen.

Der er forsøgt foretaget muldvarpebekæmpelse uden effekt. Vi har ikke betalt for det.

Rækken af bøgetræer ved stien til Gabelsvej / Nordre skole er fældet.

Nytårsdag blev der fliset stammer etc. fra fældningen.

Af kommende aktiviteter kan nævnes stubfræsning af rødderne, retablering af græs, fjernelse af sporene fra de store maskiner i græsarealerne, fældning af de store træer på højre side af sidestamvejen (lige numre), evt. nybeplantning samt rydning og tilsåning af græs i rabatten ved gangstien mod Birke Allé, under hensyntagen til økonomien, da bestyrelsen går ud fra, at ingen ønsker en yderligere forhøjelse af kontingentet.

Formanden takkede den siddende bestyrelse for den energiske indsats i det forløbne år.

Der blev diskuteret en del om træernes fremtidige placering.

Ole havde følgende bemærkninger: Mht. stien til højre mod nord vil rodfræsningen blive fulgt af kommunal reparation af stien på et senere tidspunkt. Sporene i græsset reparerer så snart jorden er bekvem til det. Der er meget vådt, der hvor hullet i hækken er og der bør grubbes.

Der skal laves kappe omkring de nye træer og fyldes op med flies, så træerne ikke bliver kvalt af græsset.

3) regnskab: Andreas gennemgik det omdelte regnskab med følgende kommentarer:

Der mangler en regning for træfældning på ca. 40.000 kr. Den er i stedet medtaget i 2012 budget.

Indtægt for salg af flis er modregnet i tilbuddet for træfældningen.

Regnskabet blev vedtaget uden yderligere kommentarer.

4) Der var ingen indkomne forslag.

5) Budget for 2012 og kontingentfastsættelse blev fremlagt med følgende kommentar:

Rest af egenkapital er ca. 30.000 kr.

Der er ikke brug for kontingentforhøjelse.

Budgettet blev vedtaget uden yderligere kommentarer.

6) Valg af formand:

Jes blev genvalgt som formand.

7) valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Ove Schlosser og Peder Pedersen blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

Flemming Bodelsen og Flemming Kohl blev genvalgt som suppleanter.

8) Valg af revisorer:

Ib Lønborg og Preben blev genvalgt.

9) Valg af revisorsuppleanter:

Jens Christoffersen blev genvalgt.

10) eventuelt:

Diskussion om gruppen af træer mod Gabelsvej. Træerne skal bevares men der skal tyndes ud. Desuden skal der ryddes et bælte for at skaffe plads til de nye lindetræer langs stien.

Diskussion af "bøgehæktræerne" ved stien mod Gabelsvej / Nordre skole.

Træerne er blevet fældet, da det drejede sig om en vildtvokset hæk. Der skal etableres en bom for at beskytte græsset.

Diskussion om den kommunale belysning, der ikke virker hensigtsmæssig for fodgængerne, især der hvor stierne er meget ujævne. Kommunen afslår at vende lamperne, så lyset falder mere ind på stien end ud på vejen.

Diskussion om vigepligt ved højre sidevej. Skal der højttænder op for at tydeliggøre den? Det skal undersøges.

Generalforsamlingen blev hævet og der blev takket for god ro og orden.

Årets oprydningsdag blev fastsat til 1. April og det er ikke en aprilsnar!

Vi mødes kl. 9:30 til og rundstykker - og hvad Ove ellers finder på.

Ref. Benedicte Hjalting