

Grundejerforeningen Gabelsparken

Ordinær generalforsamling d.26.2.2015.

Fremmødt 19 medlemmer.

1. Valg af dirigent: Kim Funder, som erklærede generalforsamlingen lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning: Se bilag

Beretningen enstemmig vedtaget.

Der blev spurgt om det var muligt at finde de skyldige til ujævnheder på græsarealerne.

3. Regnskab:

Regnskabet enstemmig godkendt.

4. Indkomne forslag: Hjertestarter. Husstandsomdelt forslag.

Forslaget blev sat til skriftlig afstemning.

16 afgivne stemmer: 15 ja og 1 nej. Forslaget vedtaget. Udvalget arbejder videre.

5. Budget: Andreas fremlagde budgettet.

Der var debat om det rimelige i at hæve kontingentet til kr. 1200.

Da fremmødet ved arbejdsdagene er temmelig ringe, finder bestyrelsen det nødvendigt, at sætte fagfolk på flere af opgaverne.

Der var debat om mængden af træer i Gabelsparken

Bestyrelsen opfordredes til igen at sætte kontingentet ned næste år.

Der blev opfordret til at medlemmerne fremkommer med forslag til beplantningen ved næste generalforsamling, forslag som opfylder lokalplanen for Gabelsparken.

Budgettet enstemmig vedtaget.

6. Valg af formand: Jes Nielsen enstemmig valgt.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Jens Christoffersen og Kim Thinggaard genvalgt.

Gilbert Hjalting og Benedikte Hjalting genvalgt som suppleanter.

8. Valg af revisorer: Ib Lønborg og Preben Bjørnskov genvalgt.

9. Valg af revisor suppleanter: Kaj Lassen og Kurt Christiansen genvalgt.

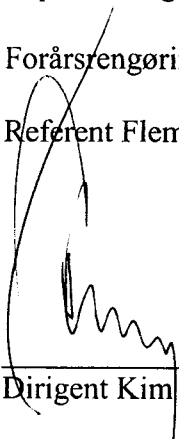
10. Evt.: Der kom forslag om at opsætte skraldespande i området, så det var nemmere at komme af med affald bla. hundeposer.

Fejlmelding af gadelamper kan foretages af alle på:

<http://melding.elcon-as.dk/fejlmeldingvej.aspx> vælg kommune og indtast.

Forårsrengøring lørdag d.11.4.2015.

Referent Flemming Bodilsen



Dirigent Kim Funder



formand Jes E. S. Nielsen

75.17.44.72

GRUNDEJERFORENINGEN GABELSPARKEN

GENERALFORSAMLING, DEN 26. FEBRUAR 2015 KL. 19.00 – BRAMMING KULTUR- & FRITIDSCENTER

BESTYRELSENS BERETNING:

Afholdt 5 bestyrelsesmøder. 27.03.14 - 03.06.14 - 09.09.14 - 04.11.14 - 20.01.15

Forårsoprydning i Gabelsparken den 06.04.14. Hvor vi (bestyrelsen) bl. a. gik en runde i kvarteret og planlagde hvad, hvornår og hvordan det hele skulle gribes an.

Som opfølgning på beslutningerne fra sidste generalforsamling kan jeg oplyse følgende: 1. Foretaget efterbeplantning af de bare pletter langs vejen ved gårdhavehusene. 2. Fået opsat bom ved postkassen så færdslen foregår på stien og ikke på de grønne arealer. 3. Rodfræsning, jævnning og græssåning i træ/græsbæltet stødende op til beboelsen Birke allè/Vænget. 4. Udjævning af de værste ujævnheder på stierne.?? Dette var Kim ikke helt tilfreds med!!! Men kommunen henholder sig til den politik, at der skal være et "spring" på min. 3 cm, for at de vil foretage sig nogen form for udbedring. 5. Opsætning af stolper og bomme v/svinget ved legepladsen. 6. Indkøb af net til fod-/håndboldmålene og reparation af ødelagte mål foretaget af "handy-mændene" Peder og Kim. Fornemt og flot arbejde. - De nye net bliver monteret når foråret melder sin ankomst. 6. Hækken langs Gabelsvej er blevet klippet på indersiden. 7. På eget initiativ foretog en del af bestyrelsen arbejdet med afgrænsning af side- og vildskud på træerne langs stamvejene og stierne

For at vende tilbage til "Forårsoprydningen" (06.04.14) foregik dette som sædvanlig i god stemning og hele kvarteret fik en flot ansigtsløftning. Opsamling af affald (hundelorte), opretning af de værste ujævnheder i terræn. Opsamling af nedfaldne grene på græsarealer m.m. Efter mørkets frembrud inspicering af lampernes tilstand, og det konstateredes manglende lys i 9 stk. lamper. Elcon blev kontaktet af Jes, og 2 dage efter var lamperne i orden. De fremmødte var bestyrelsen + 6 grundejerforenings- medlemmer. ????? Anført på løbesedlen vedr. forårsoprydningen var der en opfordring fra Hanne, Gabelsparken 46, til at melde sig til det videre arbejde med etablering/opsætning af en Hjertestarter i Gabelsparken. Dette medførte nedsættelsen af en interessegruppe/udvalg der energisk arbejder videre. Søren Larsen orienterer nærmere om det videre forløb under punkt 4. Indkomne forslag.

Da der ikke var det store opløb til forårsoprydningen forsøgte bestyrelsen sig med en "Efterårs-rengøring" 01.09.14, hvor der blev foretaget opsamling af affald (hundelorte), afrensning af sti til Vestskoven v/Porsholtparken, beskæring af træer ved gårdhavehusene m.m. Som sædvanlig i fin stemning og fint vejr. De fremmødte var 80% af bestyrelsen og 3 grundejerforeningsmedlemmer. ????

Vedrørende lamperne i Gabelsparken har jeg modtaget et mail-nummer der kan kontaktes når der konstateres fejl eller manglende "lys i pæren". Hvorefter den fornødne udbedring/reparation vil ske hurtigst muligt.

Efter sidste generalforsamling modtog bestyrelsen en skriftlig anmodning om fældning af nogle af de store træer i fællesarearealet ved Porsholtparken, og vi henviste til referatet fra generalforsamlingen.

Af kommende aktiviteter har vi løbende gennemgang og vedligehold af grønne områder, bomme m.v. Der er bl.a. en del ujævnheder i græsrabatterne langs vejene efter kørsel med tunge køretøjer. - Det burde selvfølgelig være normal kutyme, at de der forårsager ujævnhederne også selv retablerer terrænet. Dette har desværre ikke været tilfældet, og bestyrelsen vil derfor være mere OBS på dette for fremtiden. Desuden vil vi som sædvanligt arrangere den årlige forårsoprydning i Gabelsparken. Dato fremgår af referat, og der vil også blive omdelt løbesedler med dato og tidspunkt. Desuden har vi rod- og stubfræsning m.v. i potentilla-bæltet over for gårdhavehusene - Afskærmning af de nyplantede træer - opstamning og løftning af kronerne på træerne langs stamvejene og stierne - plantning af nye træer - opsætning af bom i "hullet" ud mod Gabelsvej - beskæring af grene ved gadelamper har vi også med i planerne, og, (hvis det går som vi håber) indkøb og placering af hjertestarter.

Vi modtager gerne forslag og kritik fra medlemmerne i grundejerforeningen.

Afsluttende vil jeg gerne takke de øvrige bestyrelsesmedlemmer og enkelte beboere i kvarteret for en energisk og engageret indsats i årets løb.

GABELSPARKENS GRUNDEJERFORENING

p. f. v.

Jes E. S. Nielsen

PS: Ved spørgsmål vedrørende "Hjertestarter" . Kontakt udvalget bestående af:

Hanne Pontoppidan	Gabelsparken	46
Søren Larsen	Gabelsparken	93
Cindy Thinggaard	Gabelsparken	8
Susanne Christiansen	Gabelsparken	137